

# 襄阳职业技术学院

## 关于校园门面房招租公告

根据国家相关法律法规和学校的有关规定，襄阳职业技术学院后勤产业服务总公司对学校部分门面房进行公开招标，欢迎具备相应资质和实力的承租人参加投标。

一、**招标编号：**XYZY-HQCY-2022001

二、**招标内容：**本次共招租门面房 27 处，其中陈侯巷 10 处，陵园路（现铁佛寺路）17 处，基本情况如下：

招标编号	房屋座落	建筑面积(m <sup>2</sup> )	经营范围	保底价(元/年)	房屋状况
1	陈侯巷 (C-001)	8	自带项目	4500	见现状
2	陈侯巷 (C-002)	37	自带项目	19000	见现状
3	陈侯巷 (C-003)	40	自带项目	20000	见现状
4	陈侯巷 (C-004)	40	自带项目	20500	见现状
5	陈侯巷 (C-005)	60	自带项目	28800	见现状
6	陈侯巷 (C-006)	8	自带项目	4320	见现状
7	陈侯巷 (C-007/008)	32	自带项目	18000	见现状
8	陈侯巷 (C-009)	26	自带项目	15600	见现状
9	陈侯巷 (C-010)	26	自带项目	14100	见现状
10	陈侯巷 (C-011/012)	32	自带项目	18000	见现状
11	陵园路 (L-001)	16	自带项目	7680	见现状
12	陵园路 (L-002)	10	自带项目	6000	见现状
13	陵园路 (L-003)	10	自带项目	6000	见现状
14	陵园路 (L-004)	10	自带项目	6000	见现状
15	陵园路 (L-005/006)	20	自带项目	12000	见现状
16	陵园路 (L-007/008)	20	自带项目	11500	见现状

17	陵园路 (L-009)	10	自带项目	6000	见现状
18	陵园路 (L-010)	10	自带项目	6000	见现状
19	陵园路 (L-011)	9	自带项目	6000	见现状
20	陵园路 (L-012)	9	自带项目	6000	见现状
21	陵园路 (L-013)	23	自带项目	12000	见现状
22	陵园路 (L-014)	23	自带项目	11500	见现状
23	陵园路 (L-015)	23	自带项目	12000	见现状
24	陵园路 (L-016)	21	自带项目	11500	见现状
25	陵园路 (L-017)	23	自带项目	12000	见现状
26	陵园路 (L-018)	23	自带项目	12000	见现状
27	陵园路 (L-019/020)	95	自带项目	30000	见现状

注：1、门面房之“见现状”均仅指房屋主体结构，仅供参考，不含经营家具、设备等。

- 2、所有经营项目不得对楼上住户造成影响（如：噪音、污染、异味、餐饮等）。
- 3、所有经营商品明码标价，不得高于市区同等商品的平均价格。

**三、经营期限：**经营期限以签订合同为准。

**四、投标要求：**

- 1、单位身份的具备独立的法人资格，具有良好的法人资信；无不良信誉记录，近3年无经济纠纷；
- 2、自然人身份的须具有完全的民事行为能力，无不良记录，并具有相应经济实力；
- 3、投标人应提交项目计划书和承诺书；
- 4、未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购”网站([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单（以投标截止时间前查询结果为准）；

5、投标人请自觉做好个人防护，必须全程佩戴口罩（自备），进场须出示“湖北健康码”和“在襄通信大数据行程卡”，核酸检测报告（襄阳市域内无需提供，省内市域外 48 小时、省外 24 小时），听从工作人员安排，配合做好实名登记、实时测量体温等各项防疫措施。投标人因不能出示“绿码”或体温异常等不能进场而影响投标的后果自负。

**五、报名及发放招标文件时间：**2022 年 6 月 13 日至 6 月 17 日  
上午 9：00-11：00，下午 3：00-5:00（工作日）  
到襄阳职业技术学院明德楼（508 室）领取。

**六、招标文件递交时间：**

2022 年 6 月 22 日上午 9:00（北京时间），递交时间即开标时间。

**七、招标地点：**襄阳职业技术学院主校区图书馆 1 号学术报告厅。

联系人：代双杰      联系电话：18727169199